

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Aufm Beil“ der Ortsgemeinde Steinebach
hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Ortsgemeinderat Steinebach hat in seiner öffentlichen Sitzung am 15.09.2021 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Aufm Beil“ gefasst. Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Ziel und Zweck des Bebauungsplanes ist die Schaffung einer planungsrechtlichen Grundlage für die Errichtung einer Busstellfläche für Linienbusse und einer etwaigen Nachnutzungsmöglichkeit.

Der vorgesehene Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Aufm Beil“ liegt im Flur 3 der Gemarkung Steinebach und ist aus dem nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan ersichtlich und durch eine gestrichelte Linie umgrenzt.

-Übersichtsplan einfügen-

Der Ortsgemeinderat Steinebach hat in seiner Sitzung am 15.09.2021 die Durchführung der frühzeitigen Unterrichtung und Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen. Sie dient der Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, soweit solche für die Neugestaltung und Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung.

Hierzu wird der Vorentwurf des Bebauungsplanes im Zeitraum von Freitag, 09. Juni 2023 bis Montag, den 10. Juli 2023 bei der Verbandsgemeindeverwaltung Betzdorf-Gebhardshain, Rathausplatz 1, 57580 Gebhardshain, Fachbereich Bauen, Zimmer 212, während der allgemeinen Öffnungszeiten (vormittags: Mo – Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr, nachmittags: Mo. – Mi. 14.00 – 16.00 Uhr, Do. 14.00 – 18.00 Uhr, sowie nach besonderer Vereinbarung unter Tel.Nr. 02741/291-319 oder E-Mail: tim.schumacher@vg-bg.de) zu jedermanns Einsicht bereitgehalten sowie Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Der Planentwurf wird zudem zur Einsicht unter www.vg-bg.de - Rubrik Aktuelles/Amtliche Bekanntmachungen/Ortsgemeinde Steinebach in das Internet eingestellt.

Steinebach, den 01.06.2023

Ortsgemeinde Steinebach
Hans-Joachim Greb
Ortsbürgermeister