



ELEKTRONISCHER BRIEF

E-Mail: tim.schumacher@vg-bg.de;
poststelle@vg-bg.de

Verbandsgemeindeverwaltung
Betzdorf-Gebhardshain
Hellerstraße 2
57518 Betzdorf

Bahnhofstraße 32
56410 Montabaur
Telefon 02602 9228-0
Telefax 02602 9228-27
dlr-ww-oe@dlr.rlp.de
www.dlr-westerwald-
osteifel.rlp.de

13. Dezember 2021

Mein Aktenzeichen	Ihr Schreiben vom	Ansprechpartner/-in / E-Mail	Telefon
GA08_910	22.11.2021	Michael Kien	02602 9228610

Bitte immer angeben!

Bauleitplanung

Az. 3-613-TS Aufstellung des B-Plan "Im Boden" der OG Kausen, frühzeitige Beteiligung der Behörden und TöB

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus agrarstruktureller, flurbereinigungs- und siedlungsbehördlicher Sicht bestehen vorerst keine Bedenken gegen die vorliegenden Planungen.

Dies steht jedoch unter dem Vorbehalt, dass für evtl. doch notwendige bzw. beabsichtigte externe Ausgleichs- u/o Ersatzmaßnahme/n keine weiteren landwirtschaftlichen Flächen in Anspruch genommen werden. Wir verweisen dazu bereits jetzt auf §15 (3) BNatSchG iVm §7 LNatSchG. Demgemäß sind zur Vermeidung der Inanspruchnahme zusätzlicher landwirtschaftlicher Flächen für Kompensationsmaßnahmen Möglichkeiten und Chancen der „produktionsintegrierten Kompensation“ (P-I-K) vorrangig zu prüfen.

Wir empfehlen die möglichst frühzeitige Information der/des betroffenen landwirtschaftlichen Betriebe/s.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Michael Kien